

## **CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem inwestycji jest budowa zbiornika na wodę i kontenera na zestaw hydroforowy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

Adres:

jedn. ewid. 140301\_1: Garwolin,  
obręb 140301\_1.0001 m. Garwolin  
działka nr: 7734/17, 7734/7

### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu i przewidywane w nim zmiany.**

Na terenie działek nr 7734/17, 7734/7 na których planowana jest budowa zbiornika na wodę i kontenera na zestaw hydroforowy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną znajdują się budynki szpitalne, drogi, chodniki oraz infrastruktura naziemna i podziemna.

Zmianą w zagospodarowaniu będzie wybudowany zbiornik na wodę, kontener na zestaw hydroforowy oraz infrastruktura podziemna.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

Zagospodarowanie terenu będzie stanowił zbiornik na wodę, kontener na zestaw hydroforowy oraz infrastruktura towarzysząca.

Zbiornik na wodę i kontener zostanie ogrodzony, a w ogrodzeniu zostanie zamontowana brama wjazdowa oraz furtka. Teren w ogrodzeniu zostanie częściowo utwardzony płytami ażurowymi. Ponadto zostanie wykonany dojazd z płyt ażurowych do planowanych obiektów z istniejącej drogi wewnętrznej.

Projektowane obiekty

1. Zbiornik na wodę
2. Kontener na zestaw hydroforowy
3. Rurociągi, instalacje międzyobiektywne
4. Drogi, place manewrowe
5. Ogrodzenie

Woda opadowa z dachu kontenera i zbiornika na wodę będzie odprowadzana powierzchniowo na nieutwardzony teren działki.

### **4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:**

Teren wygrodzony pod potrzeby zbiornika na wodę i kontenera będzie miał powierzchnię ok. 124 m<sup>2</sup>.

- Powierzchnia zabudowy zbiornika na wodę: 17,5 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy kontenera: ok 7,3 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia terenu utwardzonego płytami ażurowymi: ok 600 m<sup>2</sup>

Teren na którym planowana jest budowa zbiornika i kontenera stanowi teren zielony pokryty trawą.

**5. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie.**

Teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

**6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Nie dotyczy. Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

**7. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Nie istnieją i nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

**8. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Obiekty cechują się niskim charakterem skomplikowania elementów. Planowana inwestycja wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.